



Decyzja środowiskowa, jako element niezbędny do wystąpienia o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej powinna obejmować wszystkie działki objęte projektem budowlanym. Dlatego też zgodnie z punktem 3.1.1 Istotnych Postanowień Umowy ponawiamy żądanie dostarczenia przez Zamawiającego nowej decyzji środowiskowej uwzględniającej uzyskane warunki podczas projektowania. Podtrzymujemy też oczekiwanie, by w wystąpieniu o nową decyzję środowiskową uwzględnić wszystkie zmiany, które Wykonawca ustalił na tym etapie projektowania.

Ponawiamy także żądanie zajęcia przez Zamawiającego stanowiska w sprawie zapisów dotyczących warunków technicznych wydanych przez ENERGA OPERATOR oraz TP SA, w których właściciele mediów wskazują na konieczność wykonania robót na ich sieciach przez firmy własne lub współpracujące. Przypominamy, iż na etapie przygotowania do przetargu w otrzymanych odpowiedziach Wykonawca uzyskał informację, iż „usunięcie kolizji z istniejącymi liniami napowietrznymi 15kV i 110kV były wstępnie, na etapie opracowania koncepcji omawiane z właścicielem sieci. Właściciel sieci dopuszcza projektowanie i realizację robót na liniach napowietrznych jednostkami obcymi”.

Jednocześnie przypominamy, że zostały przeprowadzone dodatkowe badania gruntu, ze szczególnym uwzględnieniem odwiertów pod podpory i przyczółki mostu oraz projektowany nasyp w dolinie rzeki Dzierżęcinki i przy nieczynnych osadnikach kanalizacji deszczowej. Wyniki powyższych badań przekazanych Zamawiającemu pismem z dnia 17 października 2011 roku w znacznym zakresie odbiegają od wyników badań ujętych w koncepcji. Na uwagę zasługuje również fakt zalegania na powyższym terenie znacznej ilości odpadów bytowych.

Na wspomnianym spotkaniu w dniu 4 stycznia 2012 roku Zamawiający zobowiązał się – poprzez podległe mu służby – między innymi, do:

1. uporządkowania stanu prawnego działki nr 21/3 w obr. 0006, zgodnie z kategorią dróg, co wiąże się ze zmianą wydanej decyzji ZRID w odniesieniu do wspomnianej działki oraz podziałem działki nr 21/3 w obr. 0006 od strony ulicy Strefowej,
2. podjęcia decyzji, co do ewentualnego dokonania podziału ul. Franciszkańskiej,
3. konsultacji z właścicielami nieruchomości obiektów położonych przy ul. Franciszkańskiej, przeznaczonych do wyburzenia oraz z właścicielami działki nr 20/18 w obr. 0011 w zakresie projektowanego przebiegu pasa drogowego, oraz do wyceny ww. nieruchomości,
4. przedstawienia opinii w zakresie przejazdu przez ul. Batalionów Chłopskich oraz miejsca na ścieżkę rowerową w miejscu połączenia z nowoprojektowanym pasem drogowym, możliwości przedłużenia mostu oraz sposobu, w jaki zmienić kontrakt z EUROVIA POLSKA S.A., także w aspekcie kosztów z tym związanych;
5. podziału nieruchomości objętych planowaną inwestycją, stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin, w miejscu skrzyżowania pasa drogowego nowoprojektowanego z ulicą Władysława IV – działki nr 9/32 i nr 9/3 w obr. 0012.

Do dnia dzisiejszego żaden z wyżej wyluszczonej problemów, jak również ustaleń podjętych na spotkaniu w dniu 4 stycznia 2012 roku nie doczekał się ostatecznego rozstrzygnięcia. Tymczasem, zgodnie z postanowieniem 1.1.19 istotnych postanowień umowy nr 307/4/2010 z dnia 20 września 2010 roku zakończenie realizacji całości przedmiotu umowy ustalono na 36 miesięcy od daty jej podpisania, przy czym okres sześciu miesięcy wyznaczono na opracowanie dokumentacji projektowej, czterech miesięcy – na uzyskanie decyzji ZRID, oraz 26 miesięcy na realizację samych robót budowlanych.

EUROVIA POLSKA S.A. – Bielany Wrocławskie, ul. Szwedzka 5, 55-040 Kobleryce

Tel. +48 (0) 71 380 03 00 (10); Fax. +48 (0) 71 380 03 30 (33) – www.eurovia.pl

Oddział Zachodniopomorski – ul. Tartaczna 9, 70-893 Szczecin; Tel. +48 0 91 462 13 10; Fax. + 48 0 91 462 10

24

Wysokość kapitału zakładowego: 53.971.000,00 PLN wpłacony w całości – KRS 0000069487

Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy

NIP: 635-000-01-27, REGON: 272885401

URZĄD MIEJSKI
75-007 K O S Z A L I N
Rynek Staromiejski 6-7
BIURO KONTROLI